

Ordensregler

Ordensregler for Ospeli borettslag

Regler må vi ha, men like viktig er det at du er med på å skape et godt bomiljø. Ta hensyn til andre i borettslaget. Gjør ditt for å skape trivsel for deg selv og andre.

1. Beholdere for papir og restavfall, samt plastsekker, settes ut tidligst kvelden før henting og før kl. 22:00. Beholderne hentes tilbake tømmedagen før kl. 22:00. Beholderne må ikke overfylles da dette gjør at lokket ikke lukker tett til. Beholderne skal være merket med husnummer.
2. Andelseier skal sørge for at trær og busker på de private områdene ikke vokser høyere enn hustaket, eller på annen måte er til sjenanse for nabo. Hekker/busker og trær må ikke vokse ut over kantsteiner mot vei. Man må også være varsom med beplantning opp etter husvegger, da dette kan medføre råteskader. Hold det rent og ryddig utenfor huset ditt.
3. Støyende arbeid som hamring og saging i eller utenfor huset må ikke utføres etter kl.20.00 på hverdager (kl. 18.00 på lørdager). Støyende eller sjenerende arbeid skal ikke utføres på søn- og helligdager.
4. Innenfor borettslaget er det ikke lov å parkere utenom de oppmerkede parkeringsplassene. Husk at en feilparkert bil kan være nok til at en brannbil ikke kommer frem i tide. Kjør minst mulig innenfor laget, husk vi har mange små barn. Feilparkerte biler kan fjernes på eiers bekostning (ved beslutning av styret eller av den styret bemyndiger). De som disponerer garasje skal parkere bilen sin i denne.
5. Det er plass til å vaske bil utenfor tilfluktsrommet, og slange til spyling finnes innefor den ytterste døren. Rydd opp etter deg. Det er ikke tillatt å vaske bil på denne plassen når det er frost.
6. Det er ikke tillatt å holde hund eller katt uten styrets samtykke. Hunden skal ikke slippes løs i borettslaget. Hundeeier plikter å fjerne ekskrementer etter sin hund på borettslagets eiendom.
7. Fotballspill mellom husrekkene er ikke tillatt. Det henvises til borettslagets ballplass
8. Andelseierene plikter å vedlikeholde-/rengjøre eventuell oljebrenner for å unngå soting og sjenerende lukt i borettslaget.

Styret i Ospeli BRL

Dato: GF 2012