

# Egenerklæring

Katlavika 11, 5177 BJØRØYHAMN

18 May 2023

## Informasjon om eiendommen

**Adresse**  
Katlavika 11

**Postadresse**  
Katlavika 11

**Enhetsnummer**

## Opplysninger om selger og salgsobjekt

**Er boligen en del av et sameie eller borettslag?**

Ja       Nei

**Har du kjennskap til eiendommen?**

Ja       Nei

Eiendommen selges med fullmakt. Fullmaktshaver har ikke bebodd eiendommen og har derfor ikke spesifikk kunnskap om den. Det kan derfor være feil og mangler ved eiendommen som det ikke er spesifikt opplyst om. Kjøper oppfordres derfor til å foreta en særlig grundig undersøkelse av eiendommen, gjerne med bistand av teknisk sakkyndig

**Hvem skal fylle ut egenerklæringen?**

Ikke relevant for denne boligen.

**Driver eieren med omsetning eller utvikling av eiendom?**

Ja       Nei

**Når kjøpte eieren boligen?**

Eier kjøpte eiendommen i 2005.

**Har eieren selv bodd i boligen?**

Ja       Nei

**Når og hvor lenge har eieren bodd i boligen? Hvis det er lengre perioder eieren ikke har bodd i boligen er det fint om du oppgir dette. Her kan du også oppgi annen relevant informasjon om eierskapet.**

Eieren har bodd i boligen til februar 2023.

**Husk på å inkludere garasje og eventuelt andre tilleggsbygninger når du svarer på spørsmålene i egenerklæringen.**

## Informasjon om selger

**Hovedselger**

Kallestad, Inger Helen Lyford



## Forbehold

---

Selger tar spesifikt forbehold om feil og mangler som er beskrevet i egenerklæringsskjemaet.

Boligkjøper anses å kjenne til forholdene som er omtalt i dette egenerklæringsskjemaet. Disse forholdene kan ikke gjøres gjeldende som feil eller mangler senere.

Boligkjøper oppfordres til å selv undersøke eiendommen grundig.

## Egenerklæring

---

### A.1 Vennligst oppgi eventuell informasjon om boligen som du tenker kan være relevant og nyttig for dem som vurderer å kjøpe den.

Jeg har ikke selv bodd i boligen. Den har vært eid av vår mor.

## Boligselgerforsikring

---

### Boligen selges med boligselgerforsikring

En boligselgerforsikring gir trygghet for selger og kjøper, og kan dekke feil og mangler som enten ikke er opplyst om eller det ikke var kjennskap til da salget ble gjennomført.

Forsikringen er tegnet i Gjensidige Forsikring ASA

**Forsikringsnummer 92534176**

# Egenerklæringsskjema

Name

Kallestad, Inger Helen Lyford

Date

2023-05-18

Identification

 bankID™ Kallestad, Inger Helen  
Lyford



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

## Egenerklæringsskjema

---

Signed by:

Kallestad, Inger Helen Lyford 18/05-2023 BANKID  
17:09:21